



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 13

22 Ιανουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων ακινήτων για την ίδρυση και δημιουργία καταυλισμού των τοιγγάνων στην περιοχή Θηβών. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Βριλησίων (Ν. Αττικής). 2

Άρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτήτρια Μαρία Σταθάκη στα ΟΤ 107-109 της Κοινότητας Πεντέλης Αττικής. 3

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση οφάλματος στο από 27.6.92 Π.Δ. «Τροποποίηση του από 30.9.91 Π.Δ/τος «Καθορισμός χρήσης γης στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Σπάτων (Ν. Αττικής) και έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην ίδια περιοχή για τον καθορισμό χώρων νεκροταφείου (Δ' 729)». 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 118

(1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων ακινήτων για την ίδρυση και δημιουργία καταυλισμού των τοιγγάνων στην περιοχή Θηβών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τις υπ' αριθ. 91 και 22/1989 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων και επικυρώθηκαν με την υπ' αριθ. 16945/4.12.1989 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας η οποία και δημοσιεύτηκε στο με αριθ. 138 ΦΕΚ τ. Δ' της 19.3.1990, για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για την ίδρυση και δημιουργία καταυλισμού τοιγγάνων στην πόλη της Θήβας καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 210/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θηβών έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Θηβών).

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 26206/15.1.93 γραμμάτιο ούστασης παρακαταθήκης δρχ. 32.096.756.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θήβα, 14 Ιανουαρίου 1993

Ο Δήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΒΙΓΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 95891/7094

(2)

Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Βριλησίων (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ') του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1515/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προοτασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (Α' 18).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

5. Την 39962/1037/16.5.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Αθήνας» (Β' 327).

6. Το 4215/22.7.91 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας προς το Δήμο Βριλησίων και τους αρμόδιους φορείς.

7. Την 156/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησίων.

8. Το από 25.9.91 έγγραφο της Κίνησης για το Περιβάλλον Βριλησίων.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και στο γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

10. Τις 3/συν. 7/20.2.1992 και 2/συν 13/21.7.1992 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Βριλησίων (Ν. Αττικής), που έχει εγκριθεί με την 71869/3127/24.10.86 (Δ' 1135) απόφαση του

Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε με την 33727/1688/3.6.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων (Δ' 536) με:

Α) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στους χάρτες Π1 ως εξής:

α) Κατά μήκος των αξόνων Σταυρού - Ελευσίνας - Αναπαύσεως και Λ. Πεντέλης μέχρι το ύψος της οδού Β. Ηπείρου και για ακίνητα έχοντα πρόσοψη επ' αυτών μη εκτρεπομένη της συνένωσης γηπέδων κατά την έννοια του άρθρου 3 του Ν. 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166).

Κατ' εξαίρεση επί της Λεωφ. Πεντέλης, πέραν των χρήσεων Γεν. Κατοικίας, επιτρέπεται η χρήση πολυκαταστημάτων μέχρι το ύψος της οδού Β. Ηπείρου, υπό τον όρο ότι θα εξασφαλίζονται οι προβλεπόμενοι - κατά χρήση κτιρίου - από τις κείμενες διατάξεις χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, τουλάχιστον μέσα στο Ο.Τ. όπου ανήκει το ανεγειρόμενο κτίριο.

β) Τον καθορισμό χρήσεων Πολεοδομικού Κέντρου, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ανωτέρω Π.Δ/τος (Δ' 166), όπως φαίνονται στους ίδιους χάρτες Π1.

γ) Τον καθορισμό χρήσεων αμιγούς κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

Β. Τη συμπλήρωση των προτάσεων στον υπόλοιπο οικισμό του βασικού οδικού δικτύου όπως φαίνεται τους χάρτες Π1 με τον καθορισμό της Στ. Ελευσίνας ως ελεύθερης ταχείας λεωφόρου, της Λεωφ. Πεντέλης ως πρωτεύουσας αρτηρίας, της Αναπαύσεως και Αγ. Αντωνίου ως δευτερεύουσας αρτηρίας.

2. Συνοπτικά αντίτυπα του παραπάνω πρωτότυπου χάρτη (2 πινακίδων) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 95891/1992 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

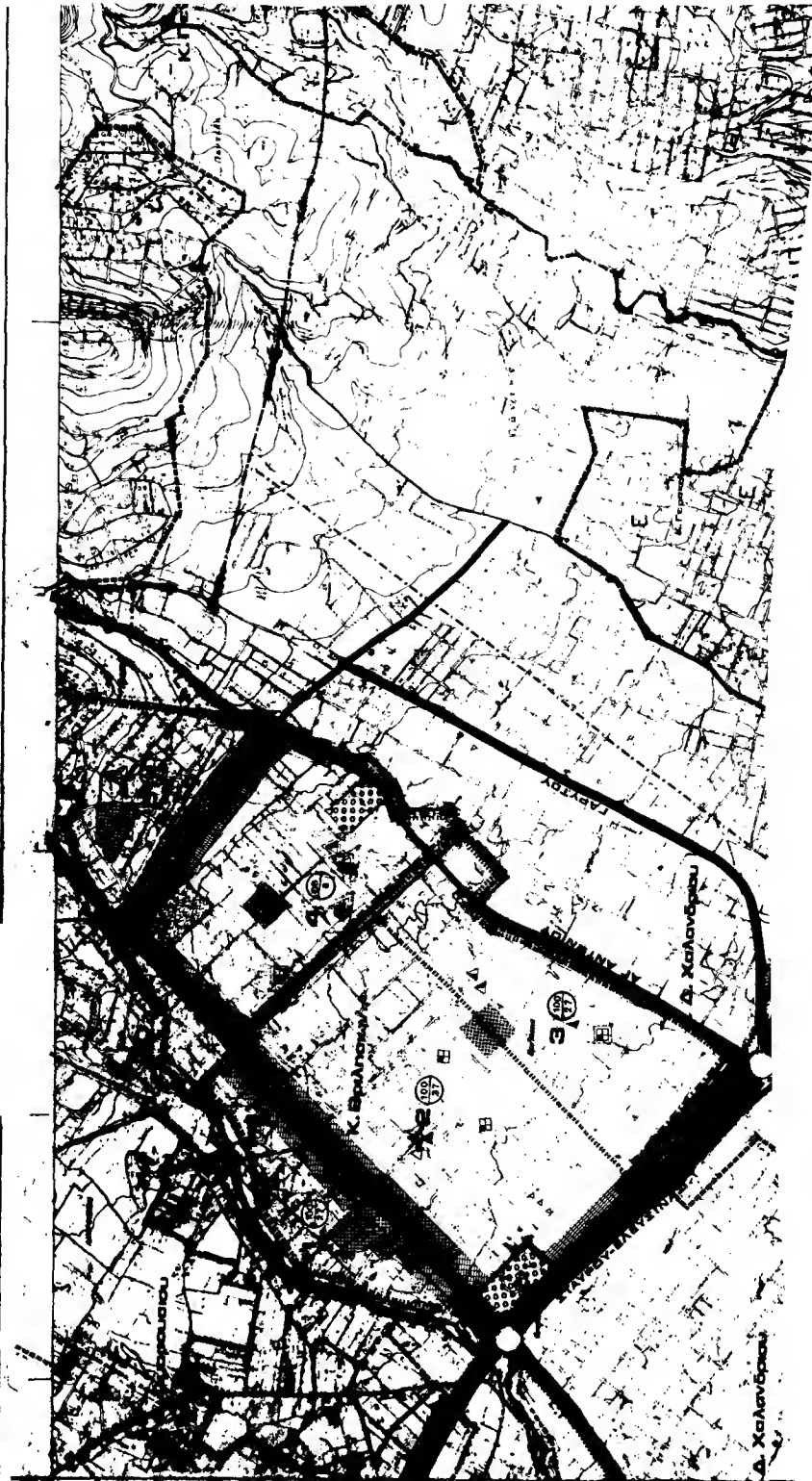
Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 1992

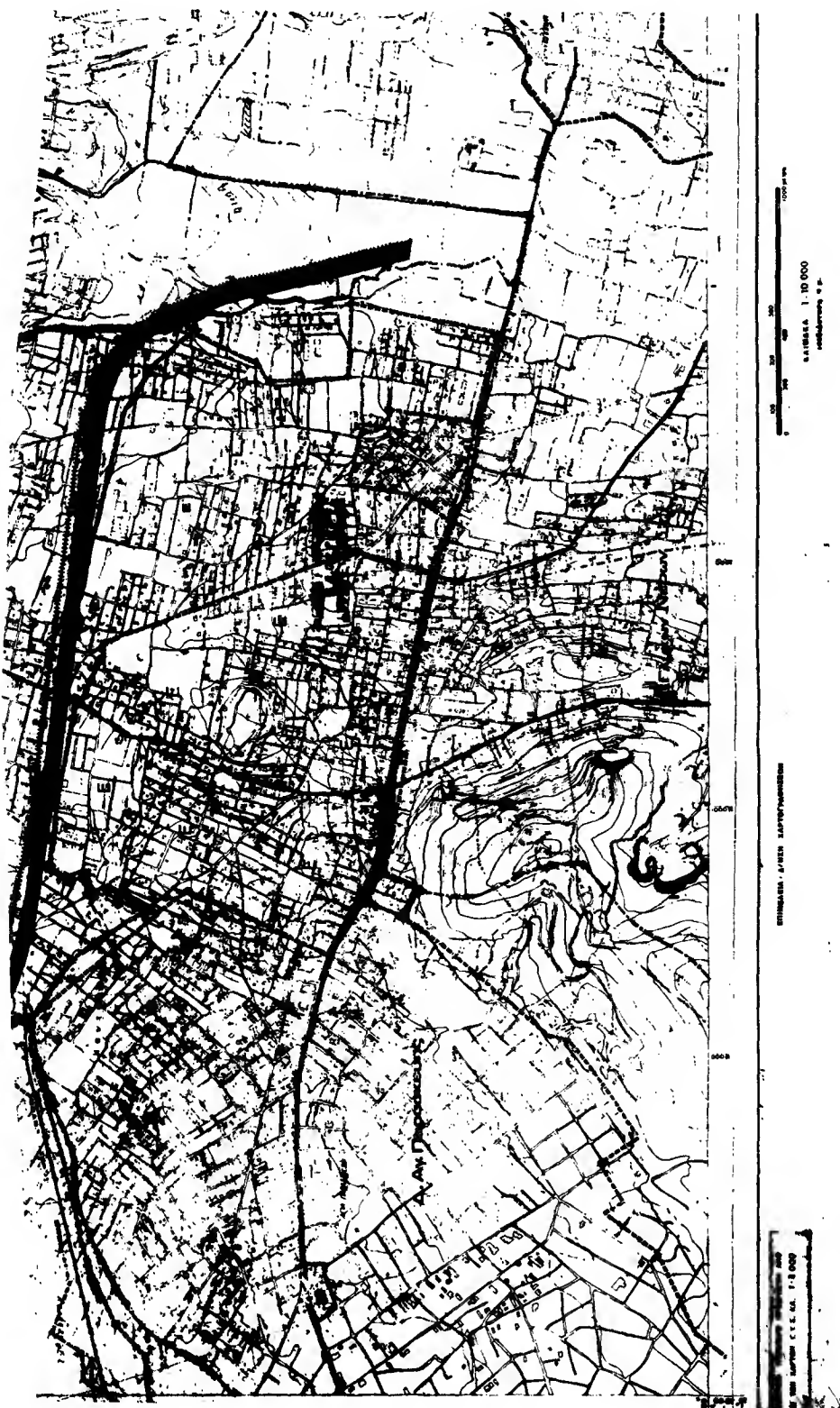
Ο Υπουργός

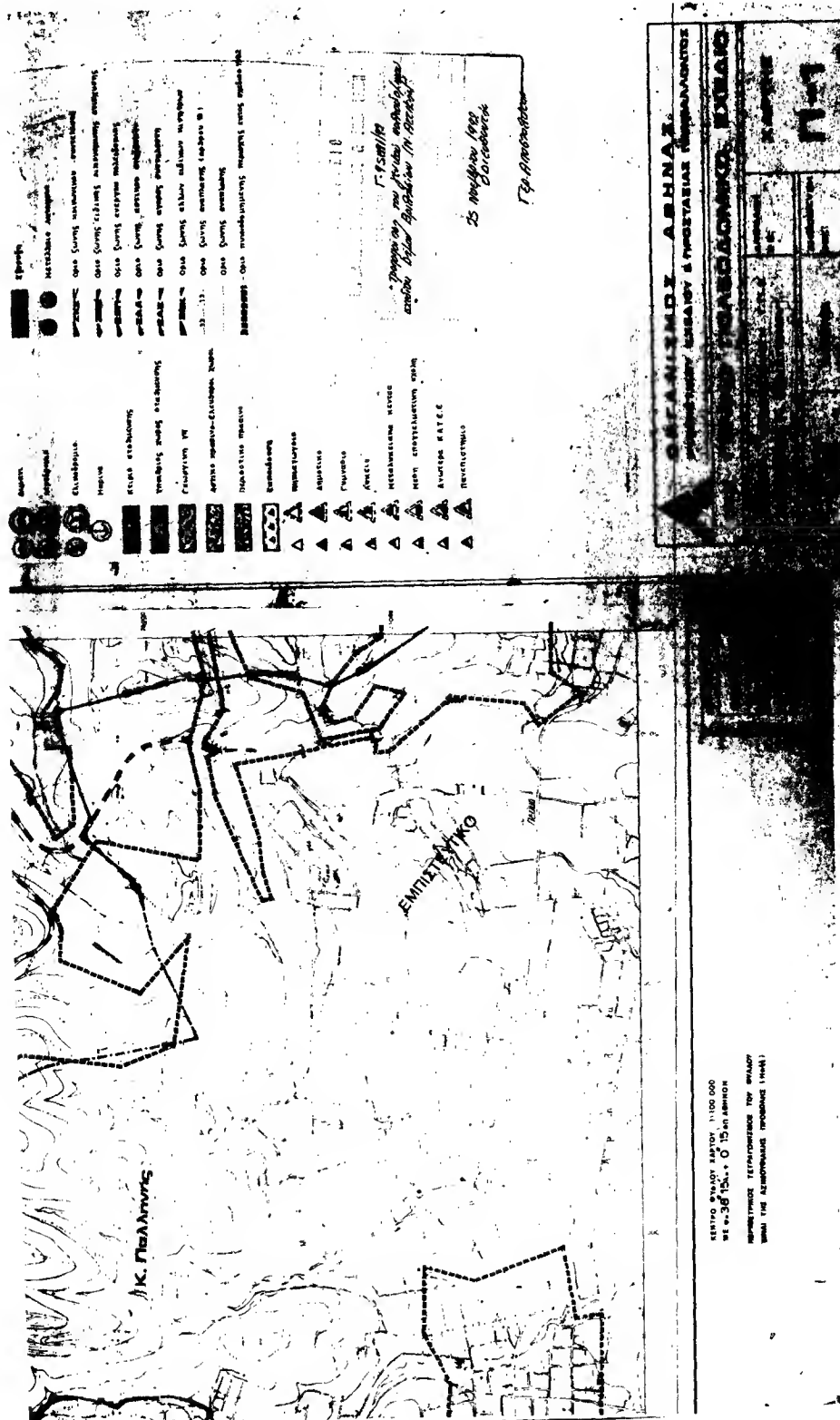
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

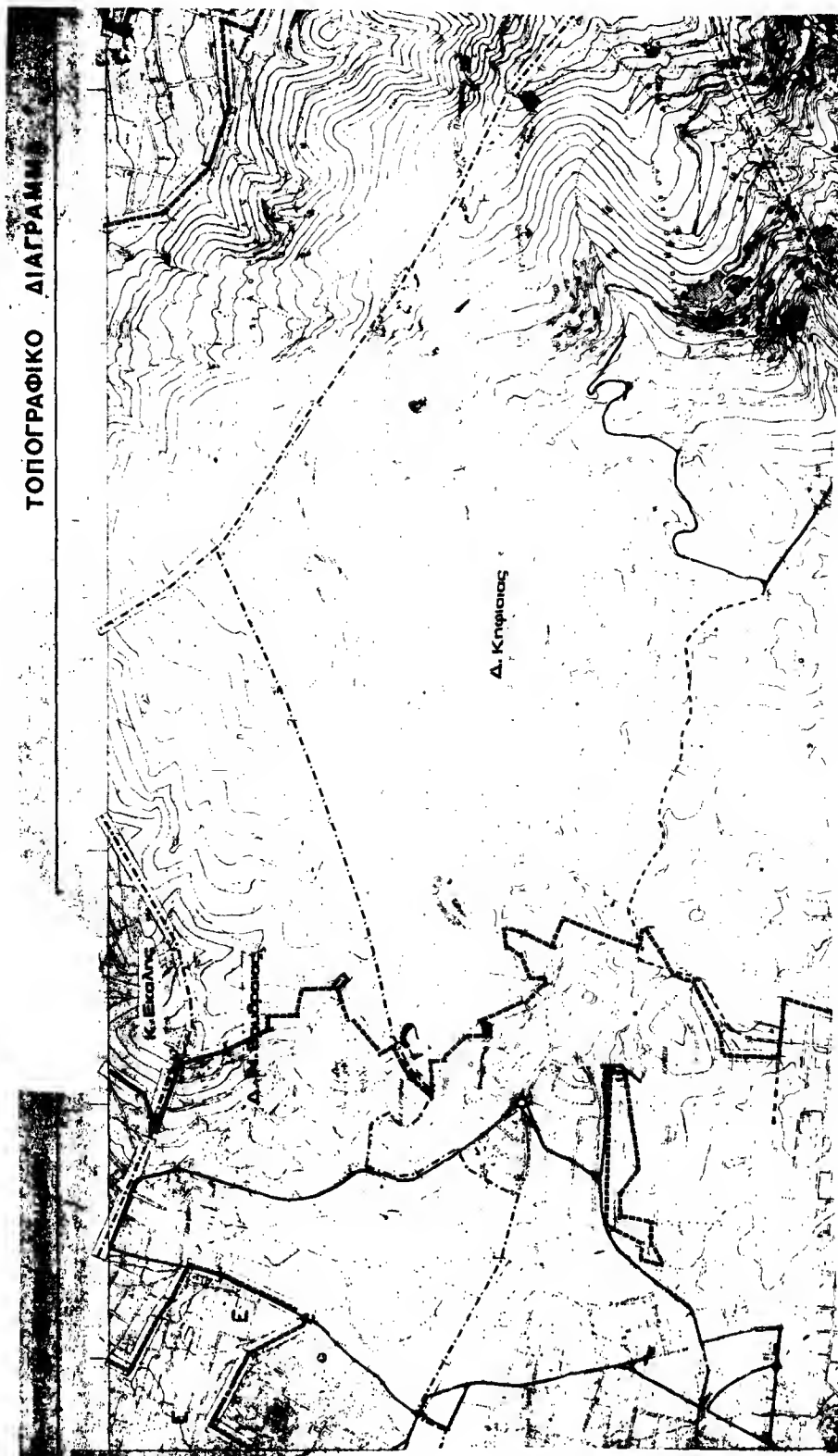
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δ. ΣΑΡΤΣΙΑΣ, ΟΜΙΣΤΟΥ Δ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

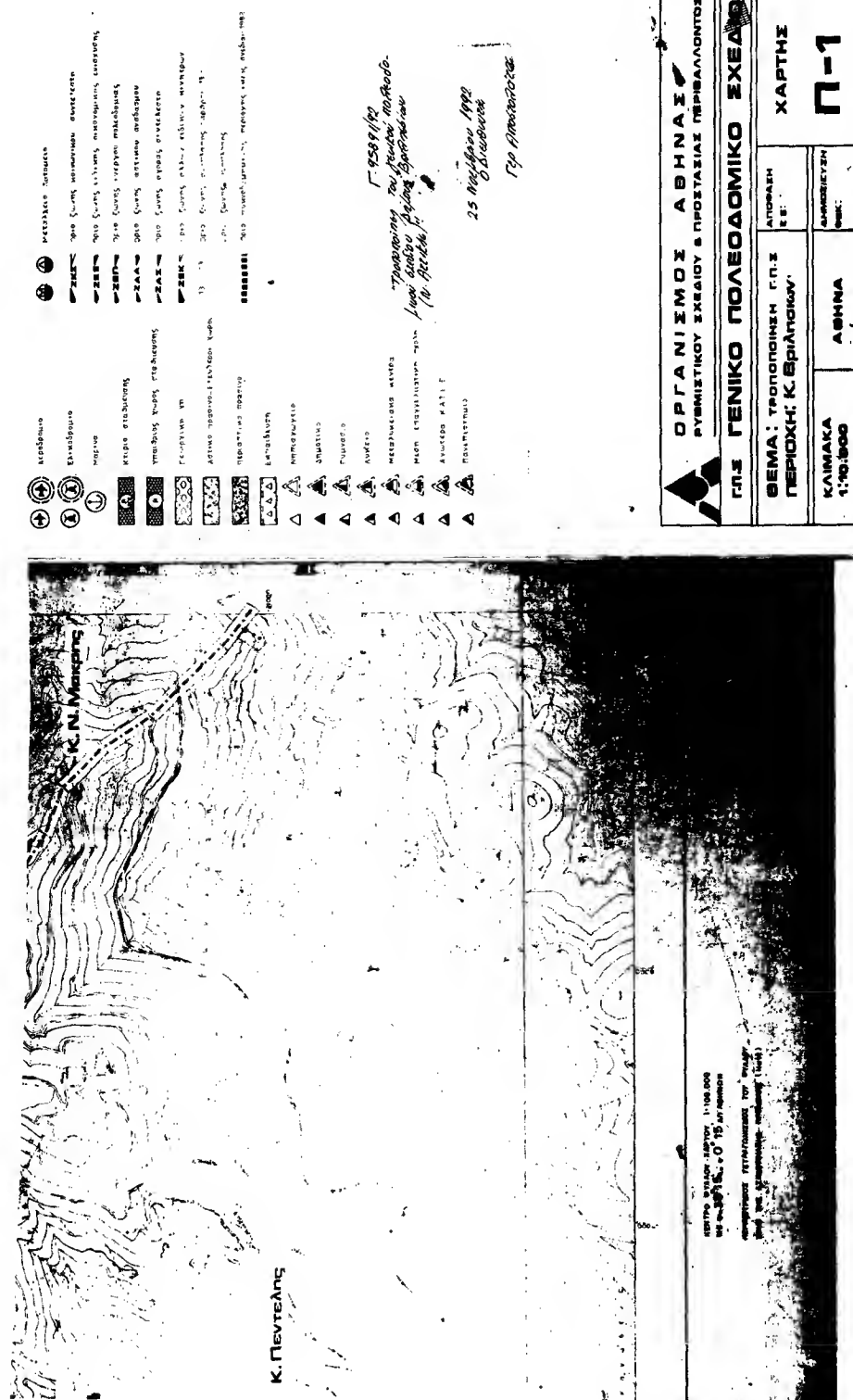












Αριθ. 22020/750/92

(3)

Άρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτήτρια Μαρία Σταθάκη στα ΟΤ 107-109 της Κοινότητας Πεντέλης Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί «Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συγκεντρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70 Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση αρ. 59/92 του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Το Πρακτικό 10 της συνεδρίας 39 του Σ.Χ.Ο.Π. της 28.11.91.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 54Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, εγκρίνουμε:

Την άρση της απαλλοτρίωσης και επανεπιβολή σε τμήμα της ιδιοκτησίας Μ. Σταθάκη με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α και δημιουργία νέου ΟΤ (107α), επιβολή πρασιάς 4,00 μ. και 6,00 μ. και έγκριση πεζοδρόμων πλάτους 3.00 μ. όπως απεικονίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
 Δ/ΝΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ Α' ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Άρση απαγορεύσεων, εγκαθίδρυση σε σήματα των
 ιδιοκτησιών ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΑ και διαμόρφωση νέου
 οδού (στοιχ.) ελεύθετης κυκλοφορίας και των προ-
 γραμμένων παρκαρίων χώρων 300κ.

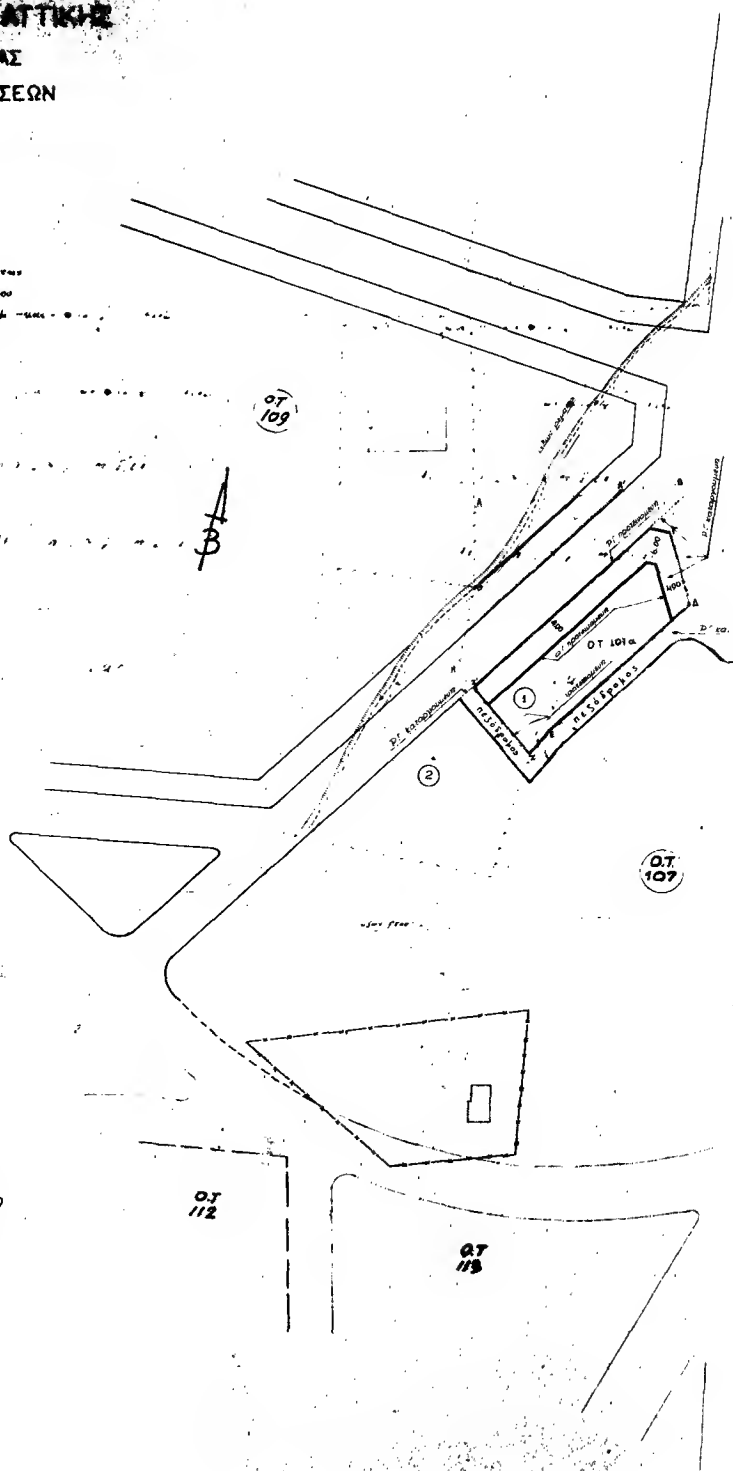
Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 22020/1301/92
 Απόφαση του κ. Νομάρχη Ανατ. Αττικής

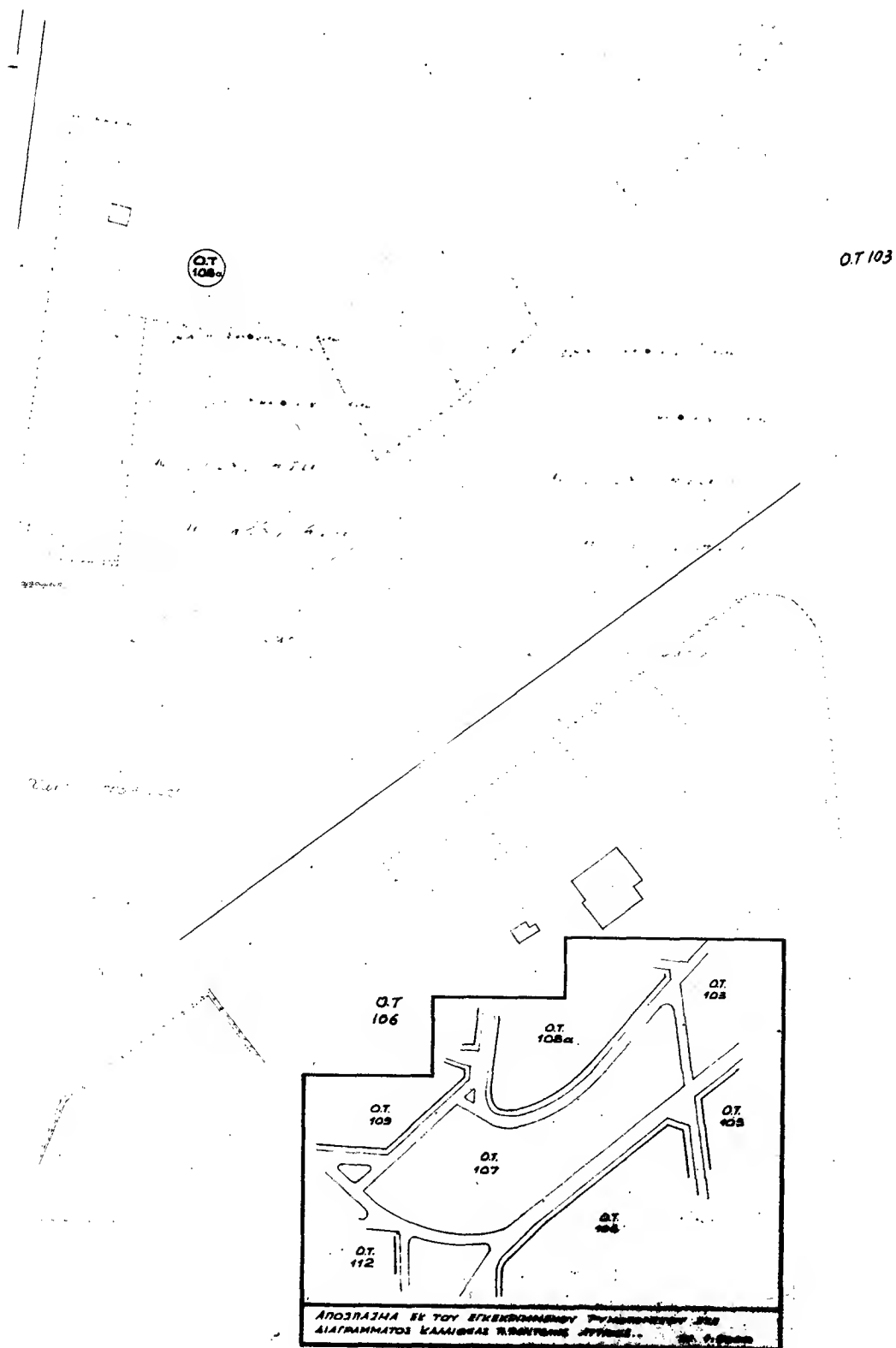
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



αποφ. 22020/1301/92





ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Στο ΦΕΚ 1057/Δ/15.10.92 όπου δημοσιεύθηκε το από 27.6.92 «Τροποποίηση του από 30.9.91 Π. Δ/γματος «Καθορισμός χρήσης γης στην εκτός σχεδίου περιοχή του

(4)

δήμου Σπάτων (Ν. Αττικής) και έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην ίδια περιοχή για τον καθορισμό χώρων νεκροταφείου (Δ 729), προστίθεται το από παραδρομή πα-
ραλειφθέν σχέδιο που συνοδεύει το Π.Δ. και έχει ως εξής:

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

